

Sealflex®

VOEGAFDICHTINGEN BV

Nijverheidsweg 5a
4879 AP Etten-Leur

Tel. 076 - 502 12 61
Fax 076 - 502 27 99

www.sealflex.nl
info@sealflex.nl

Bank: NL 28 INGB 0682 3301 08
INGBNL2A
G-rekening: NL 18 INGB 0990 1606 61
KvK Breda 60703032
Cordares 10-305802-7
BTW NR. NL8540.23.380.B01

ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN

De volgende kitvoegen zijn aangebracht in uw project:

Kitvoegen in metselwerk

Kitvoegen in betonnen onderdelen

Kitvoegen langs kozijnen

Kitvoegen brandwerend

Kitvoegen in wand/vloer tegelwerk douche ruimten, toiletten en keuken

De kitvoegen zorgen voor elastische afdichting tussen verschillende materialen. Of de kwaliteit van de kitvoegen goed blijft, hangt onder andere af van de volgende factoren:

Ligging van uw woning/weersinvloeden

Goede en regelmatige reiniging

Gebruik van de sanitaire ruimten, toiletten en keuken

Ligging van het pand/weersinvloeden

De kitvoegen in gebouwen aan de kust worden beïnvloed door zout terwijl kitvoegen in woningen in een bosrijke omgeving eerder mosvorming zullen vertonen. Vanzelfsprekend heeft u hier geen invloed op maar het is van belang dat u weet dat dit invloed heeft op het onderhoud en de levensduur van de kitvoegen.

Zure regen en zonbelasting (ultraviolet licht) zorgen voor aantasting van verschillende producten waaronder ook kitvoegen. De mate waarin verschilt per situatie. Het overschilderen van kitvoegen biedt geen oplossing omdat ook verfwerk verouderd en bovendien de elastische eigenschappen van de kitvoegen nadelig worden beïnvloed.

Voegen aan de buitengevel

Deze voegen dienen om de ca. 2 jaar te worden geïnspecteerd. Dit om werking en kwaliteit te waarborgen.

Goede en regelmatige reiniging

Indien u kitvoegen regelmatig reinigt wordt de levensduur verlengd. Hoe vaak dit moet gebeuren is afhankelijk van de ligging van het gebouw en de soort voegen. Maar wij adviseren dit minstens twee maal per jaar te doen. Hierbij dienen de volgende richtlijnen gevolgd te worden:

Verwijder scherpe voorwerpen die de kit kunnen beschadigen

Reinig de kitvoegen met een reinigingsmiddel (bijvoorbeeld groene zeep) en spoel deze goed na met koud leidingwater

Sealflex®
VOEGAFDICHTINGEN BV



nvk

Nederlandse Vereniging van Kitverwerkende bedrijven

Op al onze aanbiedingen, offertes, overeenkomsten en verleende opdrachten zijn van toepassing onze algemene leveringsvoorwaarden (zoz), gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel Breda onder nummer 60703032.



Sealflex®

VOEGAFDICHTINGEN BV

Voegen aanwezig in het pand

De in pandige voegen dienen periodiek in het onderhoudsschema meegenomen te worden. De belasting van de voegen is bepalend voor de levensduur.

Gebruik van de doucheruimten, toiletten en keuken

De kit in het wand/vloer tegelwerk is schimmelwerend. Dat wil niet zeggen dat ze geen schimmelsporen vertonen. Dit hangt onder meer af van:

Het gebruik van de doucheruimten

Tijdens het douchen kunnen resten van shampoo en zeep zich vastzetten op de kitvoegen en de mortelvoegen tussen het tegelwerk. Dit kan op den duur schimmelvorming veroorzaken.

De ventilatie in de in de doucheruimten

Door een hoog vochtgehalte in de doucheruimte, vooral na het douchen, veroorzaakt door onvoldoende ventilatie, kan de kalk, welke zich in ons drinkwater bevindt, de afdichtingkit nadelig beïnvloeden. De mate hiervan hangt o.a. af van de hoeveelheid kalk in het leidingwater, wat per gemeente verschillend is. Wij adviseren u na het douchen goed te ventileren bijvoorbeeld het raam open te zetten en/of de deur open te laten. Tevens adviseren wij u de ventilatie ca. 45 minuten op stand 3 na te laten draaien.

Schoonmaken van de kitvoeg in doucheruimten en toiletten

Indien u de kitvoegen regelmatig schoonmaakt kan de aantasting en schimmelvorming worden vertraagd of zelfs worden gestopt. Reinigen dient uitsluitend te gebeuren door middel van een doekje met niet agressieve reinigingsmiddelen. Daarna de voeg goed schoonspoelen met koud leidingwater.

TIP

Een extra tip is direct na het gebruik van de douche de tegels en kitvoegen af te nemen met een droge handdoek.

Voegen in het keukengedeelte

Door intensief gebruik van een centrale keuken is het noodzakelijk om de voegen regelmatig te reinigen zoals hierboven is omschreven. Wij gaan er van uit dat schoonmaken conform de richtlijnen van de Dienst uitvoering Warenwet worden verricht. Bij beschadigingen dienen de voegen direct te worden vervangen om bacteriënkweek te voorkomen. Gebruik van agressieve reinigingsmiddelen gaat ten kosten van de kitvoeg, maar is in sommige gevallen noodzakelijk wanneer eisen en voorschriften dit nodig achten. Van belang is om de staat van de voegen mee te nemen in een periodieke onderhoudsbeurt.

Brandwerende voegen

De voegen welke aangebracht zijn bij brandscheidingen en vluchtwegen kunnen in het reguliere schoonmaakonderhoud worden meegenomen zoals hierboven staat omschreven. Voor een goede borging van brandveiligheid dienen de voegen regelmatig te worden gecontroleerd op beschadigingen. Voegen opnemen in een periodiek onderhoudssysteem is aan te bevelen.

Als u bovenstaande richtlijnen in acht neemt en er bovendien bij beschadigingen of scheurvorming tijdig professioneel onderhoud laat verrichten, hebt u jarenlang plezier van de aangebrachte kitvoegen.

Het is ook mogelijk een onderhoudscontract met ons af te sluiten welke is afgestemd op het project en naar de wensen van opdrachtgever en/of beheerder.

Sealflex®
VOEGAFDICHTINGEN BV



Nederlandse Vereniging van Kitverwerkende bedrijven

Op al onze aanbiedingen, offertes, overeenkomsten en verleende opdrachten zijn van toepassing onze algemene leveringsvoorwaarden (zo), gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Breda onder nummer 60703032.

